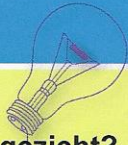


Aan de slag in Paesens-Moddergat!

Verbinden & bouwen



Heeft u ideeën voor het dorpsgezicht?

Deze handleiding is bedoeld voor iedereen die Paesens-Moddergat een warm hart toedraagt. Het is een hulpmiddel voor diegene die met het dorp en het beschermde dorpsgezicht aan de slag wil; bewoners, verenigingen, bedrijfsleven en anderen.

Hebt u een idee/project voor het beschermde dorpsgezicht dat te maken heeft met uw woning, met het openbare terrein, met toerisme of economie? Lees dan verder!

Experiment

De gemeente Dongeradeel is een experiment gestart voor het behouden en versterken van een aantrekkelijke duurzame woon- en leefomgeving in en rond vier beschermde dorpsgezichten. Het gaat om de dorpen Paesens-Moddergat, Ee, Holwerd en Metslawier. Met het experiment duurzame beschermde dorpsgezichten Dongeradeel wil de gemeente mogelijkheden in beeld brengen en laten zien dat er binnen de kernen ruimte is en blijft voor ontwikkeling, kwaliteit en diversiteit.



Oaljemantsje

Het 'Oaljemantsje' is de spil tussen de gemeente en de DOM. Hij zorgt ervoor dat alle contacten tussen de gemeente en de DOM goed verlopen.

Vraagt u zich bijvoorbeeld af of uw idee/project wel mogelijk is volgens de gemeentelijke regels? In het gesprek met de DOM kunt u deze vragen stellen. De DOM legt dit voor aan 'it Oaljemantsje'. Hij zorgt ervoor dat het idee/project met de gemeente wordt besproken.

Aan de slag met uw idee!

Het stappenplan op de achterkant van de folder helpt u op weg. Houd bij het ontwikkelen van het idee/project rekening met de gemeentelijke kaders, zoals een stedenbouwkundige visie, een bestemmingsplan of een welstandsnota. De DOM kan u hier meer informatie over geven.

Financiële ondersteuning is mogelijk door het verstrekken van een subsidie of een lening met een lage rente. Daarnaast kunt u ondersteuning krijgen van een expert. Denk daarbij aan een architect, makelaar, (stede)bouwkundige of energiedeskundige.

Aan de slag met uw idee? Volg het stappenplan!

Dorpsontwikkelingsmaatschappij (DOM)

Onderdeel van het experiment is een dorpsontwikkelingsmaatschappij, waarbij inwoners zich inzetten voor de ontwikkeling van het dorp. De DOM stimuleert en ondersteunt ideeën voor verbetering van de woon- en leefomgeving. U kunt uw ideeën voorleggen aan de DOM. De DOM helpt u dan verder op weg en biedt ondersteuning. Dat kan door het regelen van een expert, lening of subsidie.

Contact

Wilt u meer informatie of een gesprek aanvragen met de DOM? Neem hiervoor contact op met de DOM Paesens-Moddergat via e-mail: dedom.paesensmoddergat@gmail.com.



Kijk ook eens op: www.facebook.com/DorpsontwikkelingDongeradeel



Oaljemantsje

Jan Rodenhuis